

ANDRAHANDSHYRESAVTAL

NUVARANDE HYRESGÄST

Namn: _____

Hyresobjekt (adress): _____

Hyrestid: _____

Hyresgästen får under högst ett år överlåta hela sin bostad till annan användning, om hyresgästen på grund av studier, sjukdom eller annan orsak vistas på annan ort och hyresvärden inte har en befogad anledning att motsätta sig överlåtelsen. Andrahands-hyresgästen ska vara studerande, utom under sommarmånaderna (maj–augusti).

ANDRAHANDSHYRESGÄST

Namn: _____ Personnummer: _____

Tel: _____ E-post: _____

Namn: _____ Personnummer: _____

Tel: _____ E-post: _____

Hyra _____ €/mån förbinder man sig att betala på det sätt som hyresvärden anvisar den _____ vardagen varje månad till den mottagare som hyresvärden anger. Om hyresgästen inte betalar hyran eller annan avgift i tid, är denne skyldig att betala dröjsmålsränta enligt den ränta som fastställs av Finlands Bank, samt de kostnader som uppkommer vid indrivning. Den nuvarande hyresgästen hos TYS ansvarar dock fortsatt för hyresbetalningen till TYS.

Deposition _____ € betalas till hyresgästen för att säkerställa andrahands-hyresgästens förpliktelser.

Hyresgästen återbetalar depositionen till andrahands-hyresgästen vid hyrestidens slut till konto:

i det fall att andrahands-hyresgästen fullgjort alla sina boenderelaterade förpliktelser.

Andrahands-hyresgästen förbinder sig att sköta bostaden omsorgsfullt och följa TYS anvisningar och ordningsregler. Hyresvärden har rätt att kräva full ersättning för orsakade skador.

Detta hyresavtal träder i kraft endast om TYS godkänner den tillfälliga överlåtelsen av bostaden till den andrahands-hyresgäst som anges i detta avtal. Hyresgästen ska personligen ansöka om godkännande hos TYS boendekontor innan hyresavtalet träder i kraft.

GODKÄNNANDE AV BOSTADENS ÖVERLÅTELSE

I Åbo den _____

Hyresgästens underskrift _____

Andrahandshyresgästens underskrift _____

Jag har godkänt de bifogade villkoren för hyresavtalet och byanätavtalet.

Ifylld blankett ska skickas till TYS för godkännande via e-post: office@tys.fi