



NUVARANDE HYRESGÄST

Namn: _____

Hyresobjekt (adress): _____

Hyrestid: _____

Hyresgästen får för högst ett år överlåta hela sin bostad att användas av annan person, om hyresgästen på grund av studier, sjukdom eller annan orsak vistas på annan ort (intyg bifogat) och hyresvärden inte har motiverade grunder för att motsätta sig överlåtelsen. Underhyresgästen ska vara studerande, med undantag för sommarmånaderna (maj-augusti).

UNDERHYRESGÄST

Namn: _____ Personnummer: _____

Tel: _____ E-post: _____

Namn: _____ Personnummer: _____

Tel: _____ E-post: _____

Hyran _____ €/mån betalas på av hyresvärden anvisat sätt varje månads _____ vardag till av hyresvärden angiven mottagare. I det fall att hyresgästen inte inom utsatt tid erlägger hyra eller annan bruksavgift är hen skyldig att betala förseningsränta enligt Finlands Banks gällande förseningsränta och indrivningskostnader. Inför TYS (Studentbystiftelsen i Åbo) är den nuvarande hyresgästen dock fortfarande ansvarig för att hyran betalas.

En garantiavgift på _____ € erläggs till hyresgästen som garanti för att underhyresgästen uppfyller sina förpliktelser. Om underhyresgästen har uppfyllt alla sina förpliktelser i samband med boendet återbetalar hyresgästen efter hyrestidens utgång garantisumman till underhyresgästen på bankkonto:

Underhyresgästen förbinder sig att sköta bostaden omsorgsfullt och att följa de anvisningar och ordningsregler som TYS har utfärdat. Hyresvärden har rätt att kräva full ersättning för vållade skador.

Detta hyresavtal träder i kraft under förutsättning att TYS godkänner att dispositionsrätten till bostaden tillfälligt överläts till den i avtalet nämnda underhyresgästen. Hyresgästen ska personligen anhålla om godkännande på TYS bostadsbyrå innan hyresavtalet träder i kraft.

TYS GODKÄNNANDE AV BOSTADSÖVERLÅTELSE

I Åbo, datum _____

För Studentbystiftelsen i Åbo, underskrift _____

Hyresgästens underskrift _____

Underhyresgästens underskrift _____

Jag godkänner bifogade hyresavtal och villkoren för Kyläverkko-anslutningen till internet.